



Toten Almennning
Lodd nr.1

ÅRSBERETNING OG REGNSKAP FOR

2011

ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Torsdag 19 april 2012 kl. 19⁰⁰

SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse.
7. Valg av styremedlemmer. *)
8. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
9. Planer for kommende års drift.
10. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen
11.april 2012

STYRET

*) Valgkomiteens innstilling er utlagt på Almenningskontoret.

ÅRSBERETNING – 2011

Årsmøte for 2010 ble holdt på Aas kommunelokale 27. april 2011. Av de fremmøte var 24 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

Styre og administrasjon

		Valgperiode
Formann:	John Henry Bjerke	2010 – 2014
N. Formann:	Per Magnus Løken	2010 – 2014
Styremedlemmer:	Ragnhild Lie	2010 – 2014
	Bjørn Even Stenberg	2008 – 2012
	Svein Kleven	2008 – 2012
Varamedlemmer:	Cecilie Skaug Ladegård	2010 - 2014
	Anders Sveen	2010 - 2014
	Nils Ola Fauhald	2010 - 2014
	Hans Petter Enger	2008 - 2012
	Per Sangnæs	2008 - 2012
Valgkomite:	Per Sørlien (formann), Bjarne Fremstad og Magne Fremstad	
Revisor:	Inter Revisjon Gjøvik AS.	
Funksjonærer:	Daglig leder : Rolf Børstad	
Bruksretter:	Antall bruksrettseiendommer: 580 stk.	

Toten Almenning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. I tillegg til daglig leder har almenningen en 50% kontorstilling og 1 fast ansatt i produksjon/salg. Nødvendig mannskap ut over dette leies inn etter behov. Administrasjonen leier ut konsulenttjenester til Eina Almenning, Toten Tre, Toten Biobrensel, og NAMMO skog. Toten Almenning Lodd nr.3 bistår med regnskap og årsavslutning, noe som fungerer meget bra. Virksomheten i skogen er ikke vesentlig endret fra året før, men det er ryddet opp ca. 1000m³ etter stormen "Dagmar". På saga har det vært tradisjonell drift med skjæring av utvalgte dimensjoner og laftetømmer fra januar til medio mai. Salget av laftetømmer og spesialdimensjoner er økende, og det samme med bord til utvendig kledning. Det jobbes aktivt i markedet med fokus på laftetømmer og spesialdimensjoner for å øke salget ytterligere.

Toten Almenning Lodd nr1 eier **Toten Tre A/S** sammen med Toten Almenning Lodd nr.3. Det meste av gjenoppbyggingen etter brannen er ferdigstilt, og Toten Tre fremstår nå med tidsriktige og moderne salgs- og produksjonslokaler. Toten Tre leverte et godt resultat i 2011, sett i forhold til at høvleriet ikke har hatt et fullt driftsår. Det vises til Toten Tre sin beretning bakerst i dette dokumentet.

Lena Fjernvarme AS har energipriser og volum som viktige nøkkelfaktorer for å oppnå gode resultater. 2011 var totalt sett et mildt år, og følgelig ble det solgt mindre varme. Det ble et negativt resultat på 225.000,-. Driftsmessig fungerer anlegget meget bra, og det er foretatt utbygging i 2011 som vil øke volumet i framtida. Denne utbyggingsfasen vil ferdigstilles i 2012.

Toten Biobrensel AS har så langt ikke klart å oppnå store nok leveranser for å få til et positivt resultat. Selskapet har nå kontrakter på ca. 20.000m³ bla til Lena Fjernvarme, men det forventes et lite underskudd. Selskapet har investert i egen flishogger, noe som gjør oss kostnadseffektive og fleksible. Det ble gitt tilbud på leveranse til industriparken på Raufoss, men vi nådde ikke opp. Det var Mjøsen Skog BA som vant tilbudet.

Administrasjonen har tilhold på Gotterud med foretningsadresse 2840 Reinsvoll

Toten Almending lodd nr. 1 er en bygdeallmenning med 580 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

MØTER I ÅRET

I 2011 er det avholdt 4 styremøter hvor det er behandlet 25 saker. Av saker som styret har behandlet kan vi referere til:

Toten Tre: Styret besluttet å **selge 3 lagerbygg** som Toten Tre har leid og delvis tilpasset sin virksomhet. Styret så ikke for seg disse byggene for eget bruk i framtida, og at det derfor var fornuftig og selge disse til Toten Tre. Byggene ble solgt samlet for 700.000,- og med overtakelse 01.01.12. Det er opprettet **festekontrakt** på arealet som Toten Tre disponerer. Ved årsskifte ble det også utarbeidet en mal for **utbytte** i Toten Tre

Forsikringer: Styret har gjennomgått og revidert alle forsikringer. Skogforsikringene dekker kun brann, og ikke storm. Det er gjort en vurdering av å oppgradere forsikringen til også og omfatte storm, men så langt er dette ikke funnet lønnsomt.

Bruksrettbefaring. Styret gjennomførte befaring på **5 bruksretter** og alle ble slettet. I tillegg er det gjort en vurdering av lovtekst, bruksregler og rettspraksis som gjør at det blir satt enda større fokus på mindre bruk og grunnlaget for bruksrett.

Befaring i egen skog

Det ble gjennomført befaring i området vest for Lauvhøgda. Området er aktuelt som **hyttefelt**, og det vil bli jobbet videre med dette i 2012 i forbindelse med revidering av kommuneplanen. Styret er opptatt av en god dialog med NAMMO og Vestre Toten kommune i denne prosessen, slik at man unngår unødvendige problemer i forbindelse med skyttefelt, nedslagsfelt til Skjelbreia osv.

Årsmøte i Norges Allmenningsforbund. Årsmøte ble holdt på Honne kurs- og konferansesenter. Fra styret møtte John Henry Bjerke og fra administrasjonen møtte Rolf Børstad. Etter årsmøte var det fagmøte hvor det ble fokusert på bruksretter og selskapsformer innenfor allmenningsdrift.

ØKONOMI

Resultat før årsoppgjørdisposisjoner viser kr. 1.331.247,-. Bruksrettsrabatter utgjør til sammen kr. 966.198,- hvorav kr. 555.438,- er bruksrettsrabatt og kr. 410.760,- er kvantumsrabatt. Etter bruksrettsrabatter er trukket fra viser resultatet kr. 355.299,- Overskuddet i Toten Tre var kr. 601.940. Vår andel på 50% utgjør kr. 300.970,- og når dette tillegges resultatregnskapet viser resultatet for bedriften totalt sett kr. 656.269,-. Driftsresultatet på saga viser 379.280, noe som er en svært positiv.

Resultatet for Toten Tre A/S fremkommer i egen årsmelding og regnskap bakerst i denne beretningen

Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Per M. Løken er styremedlem i Toten Tre A/S.

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjervarme A/S.

John Henry Bjerke er styremedlem Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er leder for planutvalget i Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er almenningens representant i Gjerde- og beitekomiteen.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almenningen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Mjøsen Skog BA,

Vestre Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag, og Solvoll Grunneierlag.

Annen representasjon i almenningens regi.

Magne Fremstad er styreleder i Toten Tre AS

Bjarne Fremstad er styreleder i Toten Biobrensel AS

Miljømålsetting

Toten Almanning Lodd nr.1 produserer skurlast og biprodukter av tre med likestilte produksjons- og miljømål.

- Høyest mulig utnyttelse av stokken
- Krav til biologisk mangfold i skoglandskapet
- Beskytte kvaliteten i vann og grunnvann
- Beskytte kulturmiljø i skoglandskapet
- Energi/ressursbruk

Toten Almanning Lodd nr.1 oppnår dette gjennom å:

- Følge PEFC's krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utdanne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.
- Forplikte seg til å vedlikeholde systemet.

Miljø: Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog".Almenningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC-sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 3,8 %, noe som må sies å være meget bra. Arbeidsmiljøet må også betegnes som bra.

Ytre miljø: Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrensner" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Reinsvoll 31.desember 2011 / 23.mars 2012

STYRET

SKOGEN

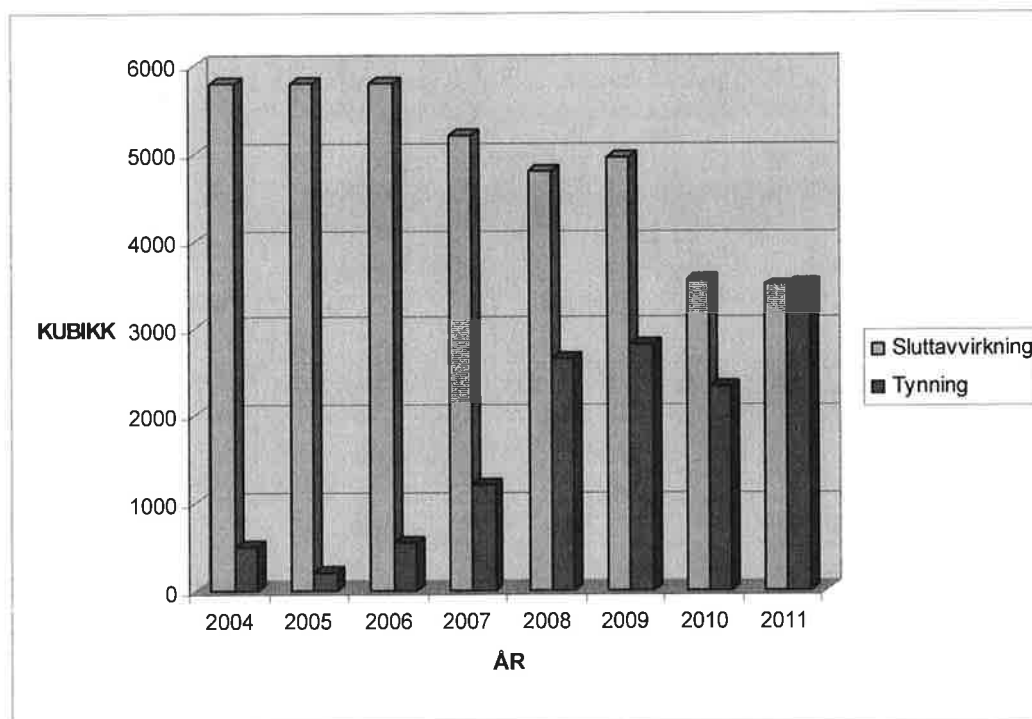
Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått ved Lauvhøgda, vest for Hellingsmyra, øst for flyplassen og ved Veitjernet. Det ble minimalt med sporskader under driftene. All sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

Det er avvirket 2.330m³ som tynningsdrift i området ved Vesteråsvegskillet, Korperud og ved Skjellerud. Tynningshogsten ble utført med bestands gående tynningsmaskiner fra Hadeland Tynningsdrift. Det ble lite sporskader i forbindelse med tynningsdriftene.

All avvirkning er utført med maskiner og i henhold til Levende skog standarder.

AVVIRKNING:

Skurtømmer sluttavvirkning	2.366 M³	68 %
Massevirke Sluttavvirkning	1.114 M³	32 %
SUM SLUTTAVVIRKNING	3.480 M³	100 %
Skurtømmer tynning	345 M³	10 %
Massevirke tynning	3.145 M³	90%
SUM TYNNING	3.490 M³	100%
TOTALT	6.970 M³	



Avvirkning 2004-2011

Det leveres en del smådimensjoner og virke av dårlig kvalitet til sagbruket. Dette er kvaliteter som normalt ikke kan omsettes som sagtømmer.

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått litt opp i forhold til fjoråret. Driftprisene for sluttavvirkningen ligger på 120,- per m³ i gjennomsnitt og 225,- per m³ på tynning.

SKOGKULTUR:

Plantesesongen startet 8 mai og ble avsluttet 19 mai. Planteforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført med utenlandsk arbeidskraft. Det ble totalt nyplantet 170 dekar med til sammen 32.000 planter. I tillegg er det utført ungskogpleie på 100daa og markberedning på 80daa.

SKADER:

I forbindelse med stormen "Dagmar" ble det ryddet opp ca. 1000m³ hovedsakelig fra bestandskanter og tynninger de to siste år. Deler av kvantumet er stående skog, men som er avvirket for å rette opp bestandskanter og for å komme frem med maskiner.

VEGER:

Det er utført vedlikehold av vegen mot Lunnaseter og på strekningen Skjellerud-Rørmyra-Korperud. Alle skogsbilvegkanter er ryddet med hogsmaskin i forbindelse med biodrifter. Dette er noe almenningen ikke har noen kostnader med.

Selvbetjeningsbommen på vegen Skjellerud – Rørmyra – Korperud fungerer fint. Kassa ble stjålet i sommer, men det er laget en ny kasse.

BEITE:

Beitesesongen varte fra 20.05 – 11.09.11. Det ble sluppet 995 søyer og 1.447 lam, til sammen 2442 dyr. En nedgang fra i fjor på 486 dyr. Tapet ble 24 søyer og 45 lam, til sammen 69 dyr noe som gir en tapsprosent på 2,8. Det ble ikke meldt om tap på grunn av rovdyr. Det er gitt melding om slipp av 211 storfe blant sankelagets medlemmer som har bruksrett i almenningen. Det ble meldt om to tap av storfe. Sankinga gikk også i år meget bra takket være god organisering.

HYTTER:

Det er gjort kun nødvendig vedlikehold av hyttene i 2011.

VILT OG JAKT:

Elgbestanden på almenningen ser ut til være stabil, og jegerne på søndre retten rapporterte om en økning i observasjoner. Jakt sesongen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12.. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil.

FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2011	2010
Rådyr	3	2
Hare	9	7
Skogsfugl	12	5
Rev	6	8
Elgjakt		
Kukalv	3	1
Oksekalv	4	
Hanndyr 1 ½ år	2	2
Hunndyr 1 ½ år		3
Ku eldre	2	
Okse eldre	1	2

Totalt tildelt 12 elg

Det ble solgt 12 jaktkort på rådyr, 33stk hare og 34 stk skogsfuglkort. Til sammen 77 jaktkort mot 69 i fjor. Gjennomsnittlig jaktdager pr. kort er 3,5dgr. Tilbakeleveringsprosenten på jaktkort er 58,69 %.

Prosjekter

Tilpassning av saga

Det er gjort tilpasninger av saga slik at vi nå kan skjære 14meter. Dette ble gjort i forbindelse med en stor ordre hvor kunden trengte 10"x10" på 11 meter.

Friluftslivet

Almenningen har også i sommer samarbeider med lag og foreninger og brukt betydelig med innsats for å legge til rette for friluftsliv. Tidligkjøring av skiløyper, oppsetting av krakker og ellers sponing av materialer og ved.

Leieavtaler

Det er inngått leieavtale med Toten Tre AS på industriareal.

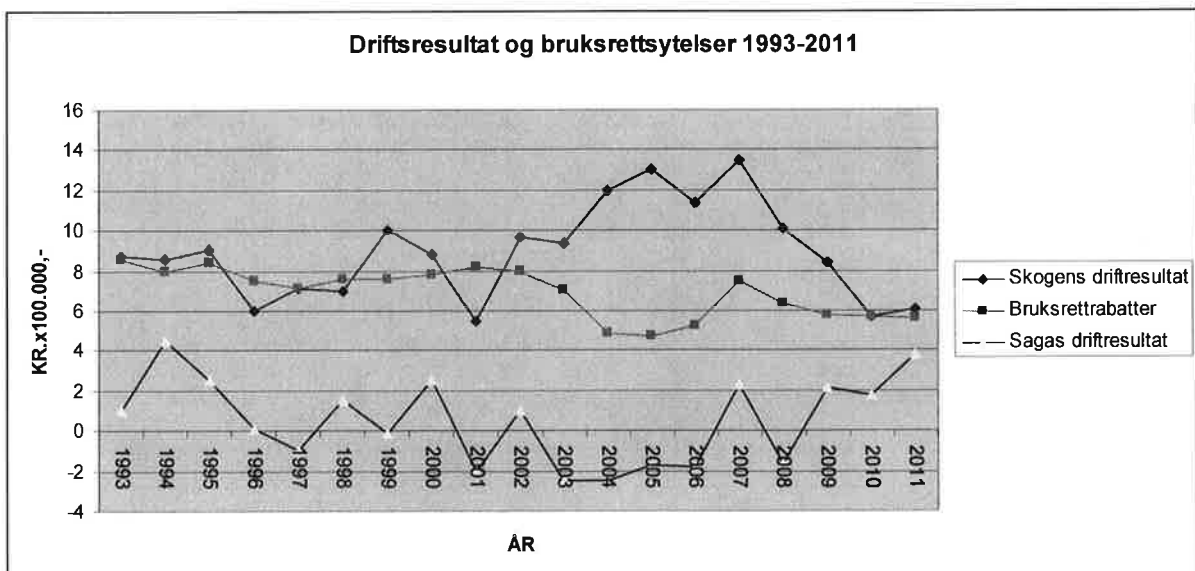
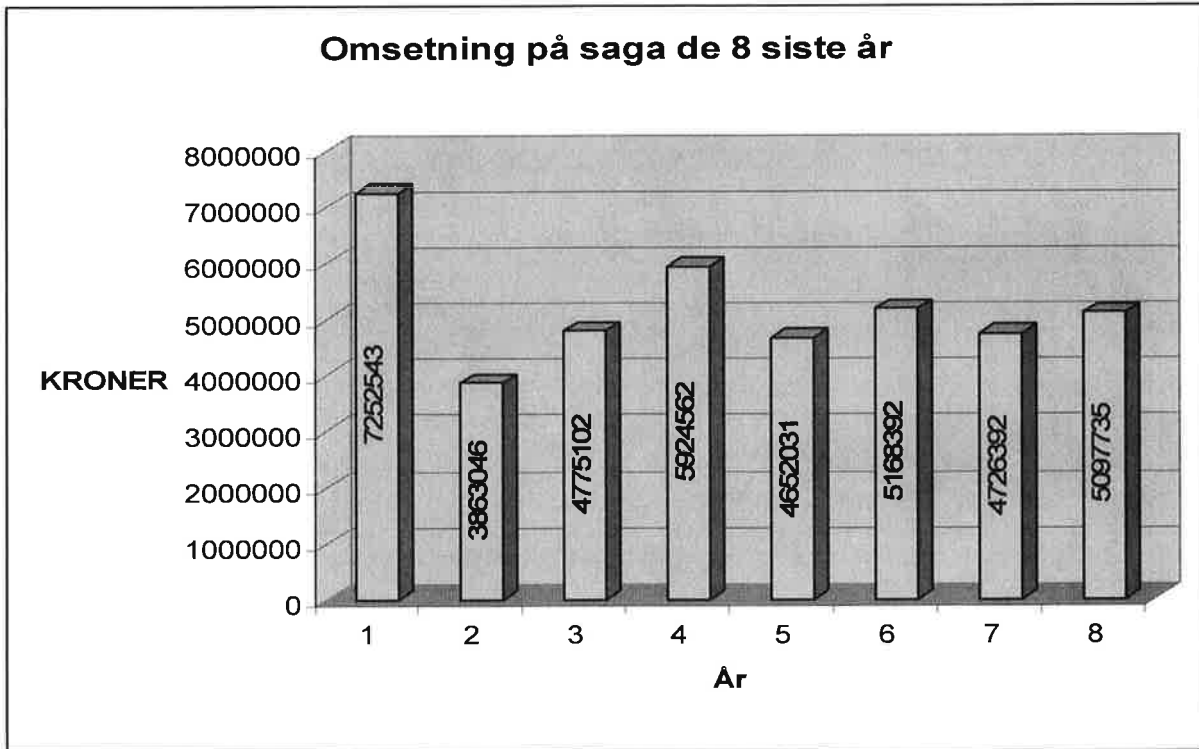
Lafteaktivitet på tomta

Arealet hvor det er blitt gjennomført kurs tidligere ble i 2011 brukt av personer som kjøpte tømmer og som trengte plass til lafting. Det ble blant annet laftet en hytte på 80m²

SAGBRUK

For å betjene bruksrettsuttaket, og andre kunder ble det gjennomført en skurperiode fra januar til og medio mai. Det ble til sammen skjært 848 m³ med gran og furu.

OMSETNING OG BRUKSRETTSYTELSER



BEHOLDNING PR. 31.12.2011:

Trelast 881 m³
Tømmer i skogen og på tomt..... 850 m³

ANSATTE / LØNNINGER

Grunnlønna er kr.145,- pr. time uavhengig av skurperiode. Sykefraværet har vært på 3,8 %, noe som må sies å være meget bra.

En kvinne har vært ansatt i deltidstilling innen renhold, og en kvinne har vært ansatt i 50% stilling på kontoret.


	2011		2010
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte Kveldsmøte	1.400,- 170,-/t	Styremedl. godtgj. pr. dagmøte Kveldsmøte	1.400,- 170,-/t
Styreformann godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-

Toten Almenning Lodd nr 1
23.mars 2012


John H. Bjerke
formann


Per M. Løken
nestformann


Svein Kleven
styremedlem


Bjørn Even Stenberg
styremedlem


Ragnhild Lie
styremedlem


Rolf Børstad
daglig leder

RESULTATREGNSKAP 2011

INNEKTER	2011	2010
Inntekter fra skogen, ekstern omsetning	2 647 464	2 438
Inntekter fra saga	5 097 735	4 762
Gevinst ved salg av bygg	436 818	
Sum driftsinntekter	8 182 017	7 164
DRIFTSKOSTNADER:		
Råvarekostnader skogen	1 246 959	969
Lønn skogen, inkl.sos. kostnader	18 192	57
Skogavgift av eget tømmer	259 471	212
Andre kostnader skogen	163 342	199
Råvarekostnader saga, ekstern omsetning	3 079 801	2 722
Lønn saga, inkl. sos. Kostnader	780 841	739
Andre kostnader saga	1 102 197	273
Felleskostnader	6 905 911	1 288
		6 459
AVSKRIVNINGER (note 2)	37 163	58
BEHOLDNINGSENDRINGER (note 3)	-181 924	-94
Sum driftskostnader	6 761 150	6 423
DRIFTSRESULTAT	1 420 867	741
FINNANSINNEKTER/ KOSTNADER		
Aksjeutbytte/Andelskapital Mjøsen	10 775	5
Renteinntekter	1 271	1
Rentekostnader	64 140	64
	52 094	58
ANDRE INNEKTER/ KOSTNADER		
Tap på fordringer	1 875	-9
Gjerde mot utmark	28 645	23
	26 770	
RESULTAT FØR ÅRSOPPGJØRSDISP.	1 342 003	669
Skatt	10 756	13
Overskudd Toten Tre AS	300 970	325
	290 214	
ÅRSRESULTAT	1 632 217	981
ANVENDELSE AV ÅRSRESULTATET		
Bruksrettsytelser	555 438	572
Kvantumsrabatt	410 760	412
Gaver. ol.	9 750	2
	975 948	
RESULTAT OVERFØRT TIL EGENKAPITAL	656 269	-5

BALANSE PR. 31.12.11

EIENDELER:

Anleggsmidler:

Varige driftsmidler

note 2

Sagbruket

6 440

Administrasjonsbygg

138 035

Transportmidler

137 237

281 712

Driftsplan

154

Finansielle anleggsmidler

Aksjer i Toten Tre A/S

note 7

4 624 547

Lena Fjernvarme A/S

note 7

396 500

Toten Biobrensel A/S

note 7

155 485

Skogbrukets Kursinstitutt

7 000

5 183 532

5 333

Omløpsmidler:

Lager av varer

note 3

Beholdning av tømmer og trelast

1 810 210

1 628

Fordringer:

Kundefordringer - bruksrett

283 408

Kundefordringer - andre

1 688 972

Mellomregningskonto Toten Tre AS

190 000

Forskuddsbet. Kostnader

56 762

Avsatt tømmerbonus

35 000

2 254 142

663

Bank, kontant:

-80

DnB-Nor skattetrekk

83 221

Kasse/driftskonto

-618 509

-535 368

34

Sum eiendeler:

8 994 228

8 214

GJELD OG EGENKAPITAL:

Egenkapital pr. 1.01.11.

6 879 664

Årets resultat

656 269

7 535 933

7 230

Langsiktig gjeld:

Lån DnB-Nor

175 000

325

Kortsiktig gjeld:

Leverandørgjeld

705 815

Feriepenger

121 431

Forskuddstrekk

60 703

Arbeidsgiveravgift

49 231

Merverdiavgift

296 428

Andre trekk

-76

Påløpt kostnader

49 763

1 283 295

659

Sum gjeld og egenkapital

8 994 228

8 213 725

Reinsvoll, 31.12.2011./ 23/03.2012.

REVISOR:

FOR STYRET:

DAGLIG LEDER:

Inter Revisor A/S v/Kai Aasen

John Henry Bjerke, form.

Rolf Børstad

Til årsmøtet i

Toten Almanning lodd nr. 1

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Almanning lodd nr. 1 som består av balanse per 31.12.2011 og resultatregnskap som viser et overskudd på kr 656.269,- for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Almenning lodd nr. 1 per 31.12.2011 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 23.03.2012

Inter Revisor AS



Kai Aasen
Registrert revisor

)
)

RESULTAT SKOGENS DRIFT 2011

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
INNETEKTER:		
Tømmer til egen sag	264100	356
Salg av sagtømmer til andre	950 650	968
Tømmersalg bonus	20 307	57
Salg av massevirke	964 209	792
Jaktinntekter	176 090	185
Tomtefeste og leieinntekter	313 115	254
Tilskudd veg/skogkultur	10 400	62
Inntekter vegavgift	97 496	80
Andre inntekter skogen (Note 5)	115 197	40
Sum driftsinntekter skogen	2 911 564	2794
KOSTNADER:		
Bortsatt hogst og terrengtransport	1 246 959	969
Lønnskostnader skogen inkl. sos kostnader	18 192	44
Lønnskostnader eksterne oppdrag	0	13
Skogavgift egen avvirkning	259471	212
Vedlikehold bygg	1 425	47
Div.kostnader skogen	89 834	108
Snørydding	17 475	1
Hytter, jaktutgifter og andre kostnader	33 145	0
Vedlikehold hytter	16 479	7
Trekk andelinskudd/FOU-avgift	4 985	24
Juridisk Bistand	0	12
Avskrivninger	17 163	17
Beholdningsendringer	-59 650	1
Del av felleskostnader	661 318	772
Sum driftskostnader skogen	2 306 796	2 227
<i>Driftsresultat skogen</i>	604 768	567
SKOGAVGIFTSKONTO 2011		
INNETEKTER:		
Beregnet skogavgift egen avvirkning	259 471	162
Off. tilskudd skogkultur		62
Tilskudd vegvedlikehold		
Sum inntekter	259 471	224
KOSTNADER:		
Kjøp av planter	45 880	45
Plantekostnader	65 866	49
Markbredning	11 900	11
Rydding og regulering	49 115	38
Vegvedlikehold, etc.	76 860	71
Utbedring av kjøreskader etc.	9 850	11
Sum kostnader	259 471	224

RESULTAT SAGAS DRIFT 2011

	2011	2010
INNEKTER:		
Trelastsalg avgiftspliktig	3 368 709	2 813
Trelastsalg fritt	1 072 849	1 211
Salg av sagflis og bark	340 444	329
Salg av industriflis/fyringsflis	169 015	140
Andre inntekter (note 4)	146 718	233
Sum driftsinntekter saga:	5 097 735	4 726
KOSTNADER:		
<i>Råvarer:</i>		
Tømmer fra egen skog	246 100	356
Innfrakt av tømmer	91 80	46
Innkjøpt trelast	1 286 890	1 422
Innkjøpt impr. trelast	136 525	170
Innkjøpt impr. stolper	49 127	45
Innkjøpt flis	294 172	287
Transportutgifter	32 764	10
Innkjøpt byggevarer etc.	839 593	742
Laftetømmer	349 550	
	3 343 901	3 078
<i>Lønninger:</i>		
Skurlønn – ekstern.	256 353	214
Skurlønn	181 160	173
Kløyving	48 000	56
Ekspedisjon	70 590	70
Tomtearbeid	59 000	72
Diverse lønn	47 515	27
Sosiale kostnader og feriepenger	118 041	127
	780 841	739
<i>Andre kostnader:</i>		
Reparasjoner og vedlikehold	146 270	63
Laftekurs	5 222	34
Verktøy og driftsmateriell	56 601	44
Drift av transportmidler	27 476	33
Vedproduksjon	0	0
Diverse kostnader	19 539	99
Avskrivninger (note 2)	20 000	41
Endring trelastlager, økning (note 3)	-122 274	-95
Del av felleskostnader	440 879	515
	593 713	735
Sum driftskostnader saga:	4 718 455	4 552
Driftsresultat saga	379 280	174

FELLESKOSTNADER 2011

	2011	2010
Avkastning pensjonsfond		
Lønn adm./renhold	555 970	24
Styrehonorar	59 910	42
Sosiale kostnader og feriepenger	170 204	15
AFP-kostnad/LO-NHO (note 6)	12 282	80
Obligatorisk tjenestepensjon	39 684	22
Strømforbruk	120 243	100
Revisjonshonorar	40 135	57
Porto, telefon og kontorrekvisita	48 162	51
Datautgifter, andel ny server	59 301	50
Diverse felleskostnader	60 817	50
Kontingenter	16 565	20
Møter og befaringer	25 773	15
Innleide tjenester	71 318	485
Forsikringer	70 844	88
Avskrivninger adm.	10 000	18
Ekstern tjenester	-259 011	
Felleskostnader til fordeling	1 102 197	1 117
FORDELING AV FELLESKOSTNADER		
Skogens drift 60%	661 318	670
Sagas drift 40%	440 879	446

NOTE 1: - Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til evig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Oversikt over driftsmidler

Objekt	Ansk.kost.	Tilgang	Avgang	Akk.avsk.	Bokf.v. 31.12.11	Avskr.-11
Lager /garasje	519 182		263 182	256 000	0	15 000
Sagbruket	94 840			88 400	6 440	5 000
Driftsplan	171 563			34 326	137 237	17 163
Adm.bygg	230 497	36 538		129 000	138 035	10 000
	1 016 082	36 538	263 182	507 726	281 712	47 163

Note 3 Oversikt over varebeholdning

Objekt	Beh. 01.01	Økn. lager	Red. lager	Beh. 31.12
Tømmer på tomt	0	140 000		140 000
Sagt./energigran	33 550	59 650		93 200
Flisbeholdning	30 000	8 800		38 800
Trelastlager	1 564 736		26 526	1 538 210
	1 628 286	208 450	26 526	1 810 210

NOTE 4: Andre inntekter saga:

Salg truck	25 000
Bonus Toten Tre	71 646
Leie skur	30 900
Internt salg	11 154
Div. andre inntekter	8 018
Sum	146 718

NOTE 5: Andre inntekter skogen:

Ved	105 598
Diverse inntekter	9 559
Sum	115 197

NOTE 6: AFP-ordningen/ Pensjonsforpliktelser.

Alle ansatte er tilknyttet AFP-ordningen (Avtalefestet pensjon) med anledning til å ta ut førtidspensjon fra fylte 62 år. Arbeidsgiverandelen er 25 % av pensjonsytelsen. Årets ordinære premie er kostnadsført.

NOTE 7: Aksjer

Aksjer Toten Tre AS

Toten Tre AS er eid 50% av almenningen, de øvrige 50% av Toten Alm. Lodd nr.3. Aksjenes bokførte verdi er regulert med andel av årsoverskuddet 2011 i Toten Tre AS.

Ansk. kost. aksjer Toten Tre AS 2004 (40%)	3.200.000
Kjøp av aksjer fra TA3. (10%)	900.300
Akk. resultatandel T.T. 2005-2008	655.815
Hevet utbytte	-307.100
Sum	4.449.015

Lena Fjernvarme A/S

Almenningen eier 6% i Lena Fjernvarme A/S. Aksjeinnskuddet er bokført til kostpris.

Toten Biobrensel A/S

Almenningen eier 11% i Toten Biobrensel A/S. Aksjeinnskuddet er bokført til kostpris.

TRELAST OG BYGGEVARER FRA GOTTERUD SAG

BRUKSRETTSRABATTER OG LIGNENDE.

Rabatter gis bare til formål som tilfredsstillende de jordbruksmessige behov på de bruksberettigede eiendommene.

Større uttak av materialer til nybygg og vedlikeholdsarbeid skal det søkes om på forhånd. Det skal søkes i så god tid at styret får behandlet søknaden før uttak skjer.

RABATTER I 2011:

Skur- og høvellast: Ved kjøp over kr. 1.000,- : -20 % - 20 % - 15 %

Skattbar rabatt er de siste 15 %.

Impregnerert last: Rabatter oppgis ved henvendelse til kontoret.

Trebesparende materialer: Det gis for tiden ikke tilskudd.

Gjerde mot almenningen: Impregnerte stolper, 50 % rabatt.
Rutegjerde og bord, vederlagsfritt mot arbeidskostnader.

PRIS PÅ:

Kutterflis fra Toten Tre A/S, Gotterud	kr. 105,- pr. m ³ eks. mva.
Sagflis hentet Gotterud Sag	kr. 185,- pr. m ³ eks. mva.

STYRET.

Søknad om overføring av bruksrett

Fra tidligere eier

Til ny eier

OPPLYSNINGER OM EIENDOMMEN:

Ny eiers navn Født

Ektefelle/samboer Født

Adresse Tlf.

Eiendommens navn G.nr.B.nr.

G.nr.....B.nr.

G.nr.....B.nr.

Dyrka mark i drift da. Beite m.v.da. Skogda.

Driftsform

Er jorda bortleid?

Hvis bruksretten ifølge forpaktningkontrakt tilfaller forpakter fylles dette ut:

Forpakter Født

Ektefelle/samboer Født

Adresse

Kontraktens varighet: Fra dato til dato

Sted Dato Underskrift

Almenningskontoret skal underrettes snarest angående endringer som vedkommer bruksretten. Dette skal gjøres skriftlig

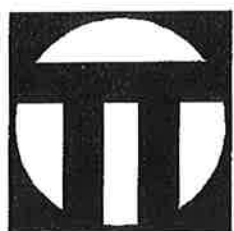
ÅRSBERETNING

OG

REGNSKAP

FOR

2011



TOTEN TRE AS
N-2847 KOLBU

Telefon: 61 16 52 00 - Telefax: 61 16 52 01

VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Virksomheten er eid av Toten Almenning Lodd nr 1 med 50 %, og Toten Almenning Lodd nr 3 med 50 %. Virksomheten driver produksjon av trelast på Gotterud i Vestre Toten og salg av byggevarer på Kolbu i Østre Toten. Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot det lokale marked.

FORTSATT DRIFT

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2011 er satt opp under denne forutsetningen.

ARBEIDSMILJØ

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2011 har det totale sykefraværet vært på 6 %. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Selskapet arbeider i tråd med gjeldende "Forskrift om internkontroll – helse – miljø og sikkerhet."

YTRE MILJØ

Bortsett fra nødvendig transport, kjenner vi ikke til forhold ved bedriften som påvirker det ytre miljø.

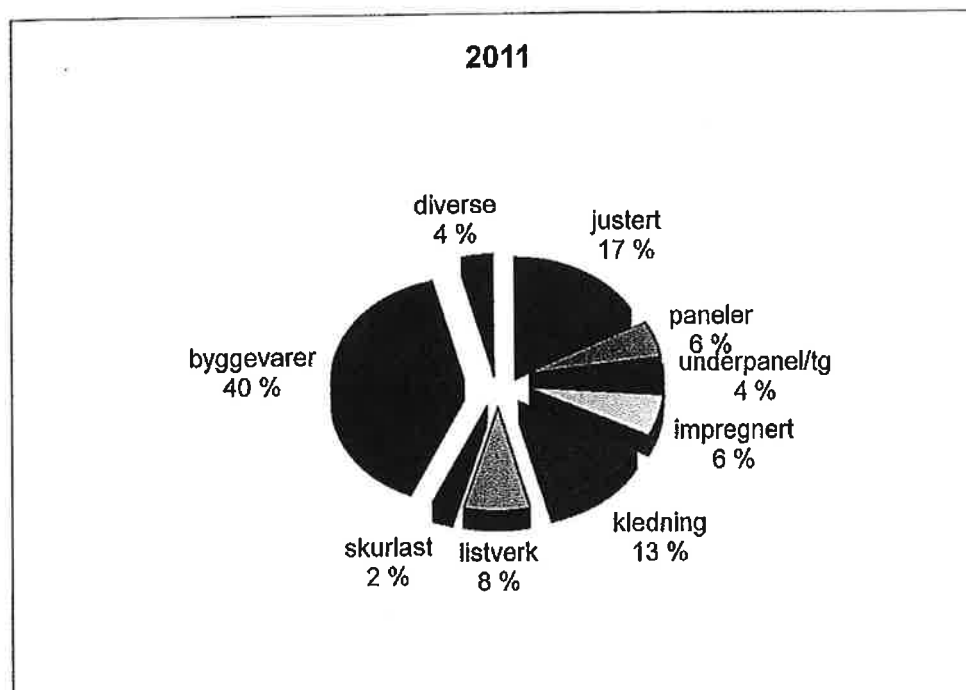
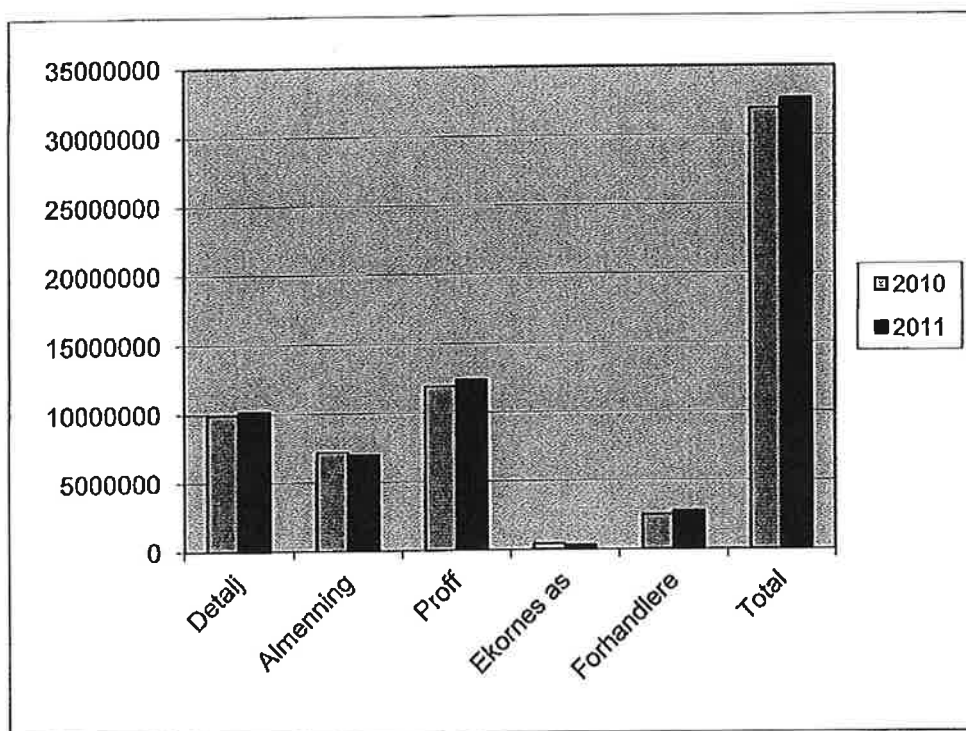
MARKED/PRODUKSJON

Vi henvender oss i hovedsak til det lokale markedet med bruksberettigede, proff og privatkunder.

Høvleriet fremstår nå som en meget effektiv og rasjonell produksjonsenhet med store muligheter for spesialproduksjon.

SALG/OMSETNING

Priser på råstoff har vært stabile gjennom året. Mesteparten av råstoffet er kjøpt inn fra markedet.



SENTRALE STYRESAKER

Ved utgangen av 2011 er resten av investeringsplanen som ble lagt til grunn etter brannen i 2009 ferdig gjennomført.

På Gotterud har vi nå en velfungerende høvelling med kapasitet ca 5000 m3 ferdig høvelling ved 1 skifts kjøring. De eksisterende 3 lagerbygg med samlet grunnflate 980 m2 er kjøpt og delvis ombygd. Nytt lagerbygg 240 m2 er nesten ferdig, gjenstående veggkledning kommer på plass første halvår 2012.

Bygningsmessige påbygg og utbedringer ved høvelbygg og flihus har skjedd parallelt med moderniseringa av høvellinga. Tomtearbeider og noe asfaltering er også utført.

Ved administrasjon og salgsavdelingen på Kolbu er det bygd ny butikk og lagerhall for byggevarer. Ny innkjøring og utvendig salgs- og ekspedisjonsarealer. Dette kom på plass i 2010.

I 2011 er det utført grunnarbeider for å inkludere større del av tomta med formål å oppnå en mer effektiv varehandtering. Nye og tidligere takoverbygg inngår i dette.

Trelastlageret og administrasjonsbygget som ble uberørt av brannen i 2009 har full utnyttelse i den nye driftssituasjonen.

Når vi har lykket med å få på plass det vi hadde planer om og at dette har skjedd innenfor den kostnadsramme som var lagt, ønsker styret å gi honnør til selskapets administrasjon, ansatte og ellers andre som har bidratt til at dette er blitt realisert.

INVESTERINGER

Gotterud

Tomt er oppgradert, nytt lagerbygg under oppføring og eksisterende lagerbygninger kjøpt.

Kolbu

Tomt er oppgradert.

RESULTAT

Driftsresultatet viser et overskudd på kr 513.354,-.

Varelageret er økt med kr. 631.671,-.

Resultatregnskapet viser et overskudd på kr. 601.941,-.

UTSIKTER/INTENSJONER 2012

Avtaler med de største kundene er forlenget.

Utsalg og høvleri skal trimmes og utvikles.

Vi skal fremdeles ha konkurransedyktighet på kvalitet, service, pris og punktlighet som vårt mål.

Kolbu 29.02.2012


Ronny Molstadvik
daglig leder


Magne Fremstad
styreformann


Ivar Lunde
styremedlem


Erlk Fodstad
styremedlem


Per M. Løken
styremedlem

Toten Tre AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2011	2010
Salgssinntekter		32 576 051	31 705 499
Inntektsført avbruddserstatning		0	1 710 755
Sum driftsinntekter		<u>32 576 051</u>	<u>33 416 254</u>
Varekostnader		24 236 038	24 746 386
End. beh. varer u.flv. og ferdigvarer	3	-631 671	-698 287
Lønnskostnader m.m.	4	5 133 351	5 766 777
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	435 024	475 667
Annen driftskostnad		2 889 955	2 690 372
Sum driftskostnader		<u>32 062 697</u>	<u>32 980 915</u>
Driftsresultat		<u>513 354</u>	<u>435 339</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 011	237 225
Annen rentekostnad		21 425	22 371
Resultat av finansposter		<u>88 587</u>	<u>214 853</u>
Resultat før skattekostnad		<u>601 941</u>	<u>650 193</u>
Ordinært resultat		<u>601 941</u>	<u>650 193</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		<u>601 941</u>	<u>650 193</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		248 000	200 000
Overført til annen egenkapital		-353 941	-450 193
Sum overføringer		<u>601 941</u>	<u>650 193</u>

Toten Tre AS

Balanse

Eiendeler	Note	2011	2010
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 208 191	4 239 700
Maskiner og anlegg	2	210 000	310 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	479 000	610 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 897 191</u>	<u>5 159 700</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 897 191</u>	<u>5 159 700</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	<u>6 431 523</u>	<u>5 799 852</u>
Fordringer			
Kundefordringer		2 668 232	2 373 256
Andre kortsiktige fordringer		6 700	500 134
Sum fordringer		<u>2 674 932</u>	<u>2 873 390</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>2 346 207</u>	<u>6 041 009</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 452 662</u>	<u>14 714 251</u>
Sum eiendeler		<u>15 349 853</u>	<u>19 873 951</u>

Toten Tre AS

Balanse


	Note	2011	2010
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Overkursfond		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 200 000</u>	<u>6 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 801 094	2 447 154
Sum opptjent egenkapital		<u>2 801 094</u>	<u>2 447 154</u>
Sum egenkapital		<u>9 001 094</u>	<u>8 647 154</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 176 430	2 993 802
Skattetrekk og andre trekk		368 998	503 629
Utbytte		248 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 799 044	959 185
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 592 472</u>	<u>4 656 616</u>
Sum gjeld		<u>5 592 472</u>	<u>4 656 616</u>
Avsatt erstatning til reinvestering		756 288	6 570 182
Sum gjeld og egenkapital		<u>15 349 854</u>	<u>19 873 951</u>


Kolbu 29.02.2012


Ronny Molstadvik
daglig leder


Magne Fremstad
styreformann


Ivar Lunde
styremedlem


Erlk Fodstad
styremedlem


Per M. Løken
styremedlem

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER 2011

Kontonr.	Anskaffelseskost 01.01.2011	Tilgang	Avgang	Arets avskrivninger	Arets nedskrivninger	Akk. nedskrivn. og avskrivninger	Bokført verdi 31.12.2011
1120 Høvlervbygning	0	549 484		0	549 484	549 484	0
1130 Butikk	2 547 569	57 024		100 024	0	1 197 593	1 407 000
1126 Verksted/Lager	250 445	0		14 000	0	236 445	14 000
1160 Kontorbygning	816 510			20 000		466 510	350 000
1201 Ny innkjørsel	635 864	2 207		0	630 407	638 071	0
1230 Biler	346 793	0		50 000		96 793	250 000
1250 Inventar og kontorutstyr	517 506			11 000		500 506	17 000
1251 Tlf.system	37 965	0		10 000		17 965	20 000
1280 Dataanlegg	300 718	0		60 000		108 718	192 000
1291 Hjulaster/truck	1 535 853	0	50 000	50 000	0	1 275 853	210 000
Kappeanlegg	633 183			0	0	633 183	0
1202 Bygninger Gottenud	2 534 146	673 854		0	673 854	3 208 000	0
1293 Maskiner/Inventar Gottenud	9 110 633	2 475 649		100 000	3 960 149	11 186 262	400 000
1101 Asfaltering	202 506	0		20 000		26 506	176 000
1100 Tomt	483 000	378 191					861 191
Teitlager	826 682	0		0	0	826 682	0
Sum	20 779 378	4 136 499	50 000	435 024	5 813 894	20 968 591	3 897 191

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Driftsinntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Realisasjonsgevinst ved brannerstatning er balanseført og anvendt direkte til nedskrivning på gjenanskaffede driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Driftsmidler anskaffet ved gjenoppbygging etter brann er nedskrevet med erstatningsoppgjør. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 3 – VARELAGER

	2010	2011
Beholdning skurlast	375 335	585 465
Beholdning ferdigvare	4 167 360	4 639 690
Beholdning byggevarer	<u>1 257 157</u>	<u>1 206 368</u>
	<u>5 799 852</u>	<u>6 431 523</u>

Ferdigvarer er vurdert til direkte tilvirkningskost og råvarer er verdsatt til inntakskost.

NOTE 4 – ANSATTE, GODTGJØRELSE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2010	2011
Lønninger	4.362.944	4.073.810
Sosiale utgifter	986.216	900.729
Pensjonskostnader	60.903	122.265
Andre lønnskostnader	<u>56.714</u>	<u>36.547</u>
Sum lønnskostnader	<u>5.466.777</u>	<u>5.133.351</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte 12 heltid, 4 deltid 11 heltid, 4 deltid

Godtgjørelser i 2011 til:	Daglig leder	Styret
Lønn	530.235	55.800

Selskapet har tegnet pliktig obligatorisk tjenstepensjon i henhold til loven.

Godtgjørelse til revisor:

Honorar for revisjon i 2011 var kr. 52.000,-. I tillegg er det betalt kr. 61.760,- for andre tjenester.

NOTE 5 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Selskapets aksjonærer er:

Toten Almenning Lodd nr. 1	50 %	2.500 aksjer à kr. 1.000,-
Toten Almenning Lodd nr. 3	50 %	2.500 aksjer à kr. 1.000,-

NOTE 6 – UTSATT SKATTEFORDEL/SKATTEKOSTNAD

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	- 373.568	156.868	530.436
Fordringer	- 150.000	- 150.000	0
Framførbart underskudd	- 251.505	- 180.000	71.505
	<u>- 775.073</u>	<u>- 173.131</u>	<u>+601.942</u>

Selskapet har en framtidig skattefordel på kr. 48.477,- som skyldes tidligere nedskrivning av eiendeler.

Det er valgt og ikke bokføre skattefordel i regnskapet.

Årets skattekostnad består av: Betalbar skatt kr. 0,-.

NOTE 7 – BUNDNE MIDLER

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 124.577,-.

NOTE 8 – PENSJONSFORPLIKTELSE

Alle ansatte er tilknyttet AFP-ordning med anledning til å ta ut førtidspensjonering fra fylte 62 år. Årets ordinære premie er kostnadsført. Vanlige betingelser gjelder m.h.t. arbeidsgivers andel.

NOTE 9

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital 31.12.11	5.000.000	1.200.000	2.447.154	8.647.154
Årets resultat			601.941	601.941
Avsatt utbytte			248.000	248.000
Egenkapital 31.12.11	5.000.000	1.200.000	2.801.094	9.001.095

Til Generalforsamlingen i
Toten Tre AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Tre AS, som består av balanse per 31.12.2011, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 601,941,- for regnskapsåret avsluttet per denne datoén, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Tre AS per 31.12.2011 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 06.03.2012

Inter Revisor AS



Kai Aasen

Registrert revisor